ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА»

ЯКУТСКИЙ ИНСТИТУТ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА

ПРИНЯТО
Советом ЯИВТ (филиала)
ФГБОУ ВО «СГУВТ»
Протокол № 8 от «21» 06 2018г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор ЯИВТ
Я.М. Стрек
«21» 06 2018г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о курсантском/студенческом общежитии Якутского института водного транспорта

г. Якутск, 2018

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения…… 3
2. Нормативные ссылки……... 4
3. Основные положения
   3.1. Порядок вселения в общежитие и выселения из него…… 5
   3.2. Оформление временной регистрации проживающих в курсантском/студенческом общежитии курсантов и студентов..... 6
   3.3. Права и обязанности проживающих в общежитии…… 6
   3.4. Правила внутреннего распорядка общежития…….……... 7
   3.5. Гигиенические требования к жилым комнатам и помещениям общего пользования курсантского/студенческого общежития 9
   3.6. Причины выселения из курсантского/студенческого общежития ЯИВТ ……... 12
   3.7. Оплата проживания в курсантском/студенческом общежитии…… 12
   3.8. Права и обязанности администрации института ……... 13
   Лист согласования…… 15
   Лист ознакомления……... 16

1. Общие положения

1.1. Данное Положение о курсантском/студенческом общежитии распространяются на всех курсантов и студентов, проживающих в общежитии, а также на других лиц, временно заселенных в общежитие, и определяет порядок заселения, порядок оплаты, порядок проживания, условия и правила внутреннего распорядка проживания, порядок привлечения к дисциплинарной ответственности, в т.ч. выселения из общежития ЯИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет водного транспорта».

1.2. Жилые помещения в курсантском/студенческом общежитии Института предоставляются в первоочередном порядке:

детям-сиротам и детям, оставшимися без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

1.3. При прочих равных условиях заселение в студенческое общежитие осуществляется с учетом материального положения студентов, предоставивших уведомление о назначении государственной социальной помощи.

1.4. Право на проживание в общежитии ЯИВТ предоставляется курсантам и студентам, а также слушателям факультетов повышения квалификации и подготовительных отделений только на период их обучения в институте. Директор имеет право поселять в общежитие отдельных лиц на ограниченный срок в порядке исключения, по ходатайству организаций.

1.5. Право распоряжения жилой площадью общежития института принадлежит директору института. Размещение курсантов, студентов и учащихся в общежитии производится в соответствии с настоящим Положением и с условием обязательного соблюдения санитарных норм.

1.6. Для размещения работников, обслуживающих курсантов и студентов данного общежития, выделяется служебная площадь, размер которой определяется директором института по согласованию с профкомом.

1.7. При наличии необходимых условий (отдельные подъезды, секции, блоки курсантского/студенческого общежития) директор института по согласованию с профсоюзным комитетом может предоставить комнаты в жилых помещениях общежития семейным курсантам и студентам.

1.8. Для учета курсантов и студентов, проживающих в общежитии, производится временная регистрация по месту пребывания.

1.9. Администрация института имеет право принимать курсантов и студентов на работу по обслуживанию, ремонту и эксплуатации оборудования общежития, уборке на неполный рабочий день с соответствующей оплатой.

1.10. Общее руководство воспитательной, оздоровительно-спортивной работой, мероприятиями по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на заместителя директора по воспитательной работе и начальника хозяйственного отдела.

2. Нормативные ссылки

В настоящем Положении о курсантском/студенческом общежитии Якутского института водного транспорта (филиала) Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет водного транспорта» использованы ссылки на следующие документы:

— Конституция Российской Федерации;

— Федеральный закон «Об образовании в Российской Федерации» № 273-ФЗ от 29.12.2012 года;

— Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» № 159 – ФЗ от 21.12.1996года;

— Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. № 188 – ФЗ (ред. 05.04.2013г.);

— Федеральный закон «О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса Российской Федерации» № 182 – ФЗ от 28.06.2014года;

— Постановление Правительства РФ от 23.05.2006г. № 306 (ред. от 26.03.2014г.) и от 06.05.2011г. № 354 (ред. от 26.03.2014г.);

— Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 23.03.2011 г. № 23 «Об утверждении СП 2.1.2.2844-11 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений»;

— Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету платы за проживание в общежитиях» (вместе с «Методическими рекомендациями по расчету платы за проживание в общежитиях образовательных организаций», утвержденными 20.03.2014г. № НТ – 362/09);

— Устав ФГБОУ ВО «СГУВТ»;

— Положение о Якутском институте водного транспорта (филиал) Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет водного транспорта»;

— Положение о студенческом общежитии ФГБОУ ВО «СГУВТ»;

— Положение о курсантах/студентах Института и правилах внутреннего распорядка;

— Положение о Дисциплинарной комиссии ЯИВТ.

Примечание:

При пользовании настоящим Положением целесообразно проверить действие ссылочных документов по официальным источникам, используя информационный указатель «Консультант плюс». Если ссылочный документ заменен, то при пользовании настоящим Положением следует руководствоваться замененным (измененным) документом. Если ссылочный документ отменен без замены, то Положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

3. Основные положения

3.1. Порядок вселения в общежитие и выселения из него

3.1.1. Вселение в общежитие осуществляется после подачи курсантом или студентом личного заявления на имя директора института о предоставлении места в общежитии.

3.1.2. Заявления курсантов и студентов обсуждаются в учебной части ВО и СПО в присутствии председателя Совета курсантов и студентов, согласовываются с заместителем директора по УР и ДПО, далее оформляются списком и утверждается директором института.

3.1.3. Списки для вселения в общежитие предоставляются заместителю директора по воспитательной работе не позднее 10 дней после начала учебного года ежегодно.

3.1.4. При составлении списков необходимо предусматривать размещение повторно поселяемых студентов, как правило, в прежние комнаты.

3.1.5. Администрация общежития, как правило, производит расселение курсантов и студентов по этажам, закрепленных за курсами.

3.1.6. Студенты/курсанты (обучающиеся на платной основе) до поселения в общежитие должны предварительно оплатить первый месяц проживания, а затем они продолжают вносить оплату проживания до 10 числа текущего месяца, получая соответствующую квитанцию, которую сохраняют до окончания обучения.

3.1.7. Администрация общежития ежегодно заключает договор с каждым поселяемым студентом и курсантов, кроме лиц, указанных в п.1.2. данного Положения.

3.1.8. Согласно утвержденным спискам, каждому поселяемому курсанту и студенту комендант общежития выписывает направление на получение постельных принадлежностей, оформление временной регистрации и выдает временный пропуск в общежитие. После фактической прописки, удостоверяемой справкой о временной регистрации, курсанту/студенту выписывается пропуск на текущий учебный год. Администрация общежития производит регистрацию выдаваемых пропусков в специальном журнале.

3.1.9. При переводе в другое учебное заведение курсант/студент теряет право на место в общежитии института и обязан выписаться и выехать из общежития в пятидневный срок.

3.1.10. Курсанты и студенты, отчисленные из института в связи с окончанием обучения либо по другим причинам, ушедшие в академический отпуск или выселенные за

нарушение правил внутреннего распорядка, обязаны выписаться и выехать из общежития в недельный срок со дня подписания приказа.

3.1.11. Если отчисленный курсант/студент не выписывается в установленный срок, администрация вправе подать на него исковое заявление в суд.

3.1.12. В период временного отсутствия студента/курсанта, в том числе в период прохождения практики, каникул, взимание платы за коммунальные услуги не допускается. Студенты/курсанты обязаны заблаговременно уведомить коменданта общежития о периоде отсутствия, сдать вещи в камеру хранения курсантского/студенческого общежития и сдать комнату (место в общежитии) коменданту общежития или дежурному воспитателю.

3.2. Оформление временной регистрации проживающих в курсантском/ студенческом общежитии курсантов и студентов

3.2.1. Курсант/студент после заселения обязан зарегистрироваться по месту пребывания в курсантском/студенческом общежитии в срок не позднее трех дней с момента заселения.

3.2.2. После факта заселения в курсантское/студенческое общежитие в течение двух дней проживающий обязан предоставить паспорт паспортисту Института и заполнить заявление для оформления регистрации по месту пребывания.

3.2.3. В случае несоблюдения п. 3.2.2. настоящего Положения к проживающему могут быть применены меры дисциплинарного взыскания.

3.2.4. Паспортист Института в течение трех дней с момента завершения процедуры оформления регистрации по месту пребывания проживающего обязан вернуть проживающему паспорт и предоставить документ о временной регистрации по месту пребывания.

3.2.5. Документ о временной регистрации по месту пребывания хранится у проживающего в течение всего срока проживания.

3.3. Права и обязанности проживающих в общежитии

3.3.1. Проживающие в общежитиях имеют право:

— пользоваться помещениями, оборудованием и инвентарем общежития;

— требовать смены постельного белья, согласно санитарным нормам;

— вносить предложения по улучшению бытовых условий.

3.3.2. Проживающие в общежитии обязаны:

— строго соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности при пользовании электрическими приборами, экономно расходовать электроэнергию и воду;

— бережно относиться к собственности института, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в жилых комнатах;

— своевременно вносить плату за найм жилого помещения и коммунальные услуги в установленном Институтом порядке;

— возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;

— соблюдать правила внутреннего распорядка проживания;

— сдавать в камеру хранения громоздкие и ценные личные вещи, не являющиеся предметами ежедневного пользования (за вещи, не сданные на хранение, администрация общежития ответственности не несет);

— выполнять требования администрации (комендантов, командиров-воспитателей, административных работников) института;

— привлекаться в установленном порядке к дежурствам, участию в мероприятиях по благоустройству и озеленению территории, к проведению субботников с условием обязательного соблюдения правил охраны труда;

3.3.3. Категорически запрещается:

— распивать и хранить спиртные напитки, употреблять наркотические вещества, играть в азартные игры;

— приводить в общежитие посторонних лиц;

— выносить из общежития имущество института без разрешения командира-воспитателя или коменданта;

— самовольно переселяться или переносить мебель из одной комнаты в другую;

— самовольно производить переделку и исправление электропроводки;

— пользоваться в жилых комнатах электронагревательными приборами;

— стирать белье, чистить одежду и обувь в жилых комнатах;

— включать радиоприемники, магнитофоны, телевизоры с громкостью, превосходящей слышимость в пределах комнаты;

— после 23.00 включать звуковоспроизводящую аппаратуру, петь, шуметь;

— клеить на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

— содержать в общежитии домашних животных.

3.3.4. За нарушение правил проживания в курсантском/студенческом общежитии и Правил внутреннего распорядка по представлению коменданта общежития или по решению Дисциплинарной комиссии Института к проживающим могут быть применены меры дисциплинарного взыскания, предусмотренные Положением о ДК ЯИВТ и «Порядком применения к обучающимся и снятия с обучающихся мер дисциплинарного взыскания» в соответствии с утвержденным Приказом Министерства образования и науки РФ от 15.03.2013г. №185 (ред. 15.03.2016 г.):

- замечание,
- выговор,
- внеочередное дежурство в общежитии,
- выселение из курсантского/студенческого общежития,
- отчисление из Университета.

3.4. Правила внутреннего распорядка общежития

3.4.1. Вход в общежитие осуществляется по предъявлении пропуска помощнику по режиму.

3.4.2. Родственники и опекуны допускаются в курсантское/студенческое общежитие с разрешения администрации с 10.00 ч. до 21.00 ч. При входе в общежитие посетители оставляют документ, удостоверяющий личность. Ответственность за своевременный уход посетителей и соблюдение ими правил внутреннего распорядка несут проживающие в общежитии курсанты и студенты, пригласившие указанных лиц.

3.4.3. При серьезных нарушениях порядка в общежитии распоряжением администрации, согласованным с профкомом института, посещения общежития посторонними лицами могут быть запрещены. Курсанты/студенты, не проживающие в общежитии, могут посещать его по предъявлении курсантских, студенческих билетов на общих основаниях в установленное время.

Преподаватели и сотрудники института имеют право входа в общежитие в любое время суток по предъявлении помощнику по режиму служебного удостоверения.

3.4.4. Вынос личных вещей из общежития допускается только в присутствии коменданта либо командира-воспитателя.

3.4.5. Уходя из общежития, проживающие обязаны выключить в комнате свет, бытовые электроприборы, закрыть окна и форточки, а ключ от комнаты сдать на вахту общежития.

3.4.6. С 23.00 ч. в общежитии должна соблюдаться тишина. В коридорах и местах общего пользования остается дежурное освещение.

3.4.7. Дежурства в общежитии осуществляются под руководством и контролем заместителя директора по воспитательной работе.

3.4.8. Категорически запрещается:

— Курить в жилых помещения, помещениях общего пользования, на территории общежития.

— Распивать спиртные напитки, употреблять наркотические и сильнодействующие вещества, а также проносить их на территорию общежития, играть в азартные игры на территории общежития, появляться в общежитии в состоянии любого типа опьянения.

— Находиться в чужом жилом помещении, на чужом этаже с 24.00 до 06:00.

— Допускать присутствие посторонних лиц, не проживающих в данном жилом помещении с 24.00 до 06:00.

— Самовольно переселяться и переносить инвентарь из одного жилого помещения в другое.

— Производить переделку в электросетях, нарушать планировку жилого помещения и т. д.

— Выбрасывать мусор из окон общежития, оставлять мусор на пороге общежития, на этажах, на лестничном проёме и т. д.

— Располагаться на подоконниках помещений общежития, высовываться из окон, висеть на оконных рамах.

— Проносить спиртные напитки, наркотические, сильнодействующие вещества, сигареты и т. д. на территорию общежития.

— Взламывать запертые двери любых помещений общежития.

— Проводить посторонних лиц на территорию общежития без согласования и разрешения администрации общежития или Института.

— Передавать пропуск третьим лицам, переклеивать фото;

— Проникать в общежитие самим и помогать проникнуть другим лицам, не проходя через вахту.

— Выполнять в помещениях общежития работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания.

— Пользоваться телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами после 23-00 ч.

— Совершать противоправные действия, попадающие под статьи уголовного

и административного кодексов: вымогательство денег у жильцов общежития, хулиганские поступки (драки, потасовки и т. д.), нанесение телесных повреждений, воровство, унижение личного достоинства, нецензурная брань и т.д.

— Наклеивать на стены помещений общежития, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.п.

— Наносить надписи и рисунки на стены помещений в общежитии.

— Передавать ключи от жилого помещения в общежитии посторонним лицам.

— Предоставлять жилое помещение для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других жилых помещениях общежития.

— Стрелять из сигнальных, стартовых, газовых, пневматических пистолетов и револьверов, запускать осветительные и сигнальные ракеты, применять или использовать пиротехнические средства, в том числе и самодельные, аэрозольные баллончики, снаряжённые веществами слезоточивого и раздражающего действия.

— Устанавливать дополнительные замки на входную дверь жилого помещения, переделывать замки или осуществлять их замену без разрешения, коменданта общежития.

— Использовать на территории общежития источники открытого огня.

— Содержать в общежитии домашних животных.

— Хранить в жилых помещениях и помещениях общего пользования громоздкие вещи, мешающие другим проживающим (автомобильные покрышки, велосипеды, клетки для животных).

3.5. Гигиенические требования к жилым комнатам и помещениям общего пользования курсантского/студенческого общежития

3.5.1. В курсантском/студенческом общежитии, предусмотрены жилые комнаты и помещения общего пользования, в том числе:

— туалеты,
— умывальные,
— душевые,
— комнаты гигиены девочек,
— постирочные,
— гладильные,
— комнаты для сушки белья,
— кухни,
— помещения для обработки и хранения уборочного инвентаря,
— кладовые для хранения хозяйственного инвентаря,
— бельевые (комнаты для раздельного хранения чистого и грязного белья),
— помещения для сушки одежды и обуви,
— камеры хранения личных вещей и другие подсобные помещения,
— комнаты для самостоятельных занятий,
— комнаты отдыха и досуга,
— комната воспитателя,
— кабинет врача (или медицинской сестры),
— процедурная и изолятор (для временной изоляции заболевшего до его госпитализации в лечебное учреждение).

3.5.2. Курсанты/студенты мужского и женского пола заселяются раздельно по этажам, с учетом оборудования мужских и женских санузлов и комнат гигиены для девочек.

3.5.3. Курсантское/студенческое общежитие оборудовано централизованными системами хозяйственно-питьевого водоснабжения, канализацией и водостоками.

3.5.4. Помещения курсантского/студенческого общежития обслуживаются холодным и горячим централизованным водоснабжением, в том числе:

— помещения медицинского назначения,
— душевые,
— умывальные,
— кабины личной гигиены,
— постирочные,
— помещения для обработки и хранения уборочного инвентаря,
— туалеты.

3.5.5. Система отопления и вентиляции должна обеспечивать в помещениях курсантского/студенческого общежития допустимые условия микроклимата и воздушной среды. В качестве нагревательных приборов могут применяться радиаторы, конвекторы, навесные панели (для водяного централизованного отопления) и другие приборы в зависимости от принятой системы отопления.

3.5.6. Естественная вентиляция жилых помещений должна осуществляться путем притока воздуха через форточки, фрамуги либо через специальные отверстия в оконных створках и вентиляционные каналы.

3.5.7. Вытяжные отверстия вентиляционных каналов должны предусматриваться на кухнях, в ванных комнатах, душевых, туалетах и сушильных шкафах. Не допускается объединение вентиляционных каналов кухонь, помещений медицинского назначения, прачечных, душевых и санитарных узлов с жилыми комнатами.

Устройство вентиляционной системы должно исключать поступление воздуха из одной жилой комнаты в другую.

3.5.8. Уровни шума, ультразвука, инфразвука, вибрации, электромагнитных полей и излучений при эксплуатации инженерного и технологического оборудования в жилых помещениях и помещениях общественного назначения курсантского/студенческого общежития не должны превышать предельно допустимые, установленные для помещений жилых и общественных зданий.

3.5.9. Естественное освещение должны иметь жилые комнаты, кухни, игровые, помещения для самостоятельных занятий.

Без естественного освещения допускаются помещения кладовых, туалетов, умывальных, душевых, ванных и другие вспомогательные помещения с кратковременным пребыванием людей.

3.5.10. Помещения общежития должны быть обеспечены искусственным освещением.

Общее искусственное освещение должно быть предусмотрено во всех помещениях. В жилых комнатах, кухнях, помещениях для самостоятельных занятий и медицинского назначения, в помещениях культурно-бытового назначения дополнительно к общему может быть предусмотрено местное освещение отдельных функциональных зон.

3.5.11. Уровни искусственного и естественного освещения в помещениях курсантского/студенческого общежития должны соответствовать гигиеническим требованиям к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий.

3.5.12. Каждая жилая комната должна быть обеспечена твердым и мягким инвентарем, шкафами для одежды и обуви, постельными принадлежностями.

Количество тумбочек, стульев и кроватей в жилых комнатах должно соответствовать числу проживающих.

3.5.13. Расстановка мебели в помещениях должна способствовать рациональному использованию естественного света. В комнатах для занятий столы должны быть установлены по отношению к окнам так, чтобы дневной свет падал на них слева или спереди.

3.5.14. Кухни должны быть оборудованы газовыми или электрическими плитами, мойками, столами, шкафами.

3.5.15. В постирочных должна быть подводка холодной и горячей воды со смесителем и оборудование для стирки (стиральные машины, ванны, тазы).

3.5.16. Гладильные комнаты, совмещенные с комнатами для сушки белья, одежды и обуви, должны быть оборудованы устройствами для сушки, стеллажами и вешалками.

3.5.17. В кладовых для хранения чистого белья должны быть установлены шкафы или стеллажи с гигиеническим покрытием.

3.5.18. Курсантское/студенческое общежитие обеспечивается необходимым набором уборочного инвентаря, промаркированного в соответствии с его назначением.

3.5.19. Все помещения общежития подлежат ежедневной влажной уборке с применением моющих, чистящих и дезинфицирующих средств, разрешенных в установленном порядке к применению в жилых и общественных зданиях.

3.5.20. Ежедневной уборке с использованием дезинфицирующих средств подлежат туалеты, душевые, прачечные, помещения медицинского назначения.

3.5.21. Хранят дезинфицирующие, моющие и чистящие средства в упаковке производителя, в соответствии с инструкцией и в недоступных местах для проживающих.

3.5.22. Оконные стекла должны очищаться и тщательно мыться по мере загрязнения.

3.5.23. Неисправные, перегоревшие люминесцентные (энергосберегающие) лампы собираются в контейнер и направляются на утилизацию, в соответствии с гигиеническими требованиями к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления.

3.5.24. Уборочный инвентарь должен быть промаркирован и закреплен за определенными помещениями.

3.5.25. Уборочный инвентарь для уборки санитарных узлов (ведра, швабры, ветошь) должен иметь сигнальную маркировку, использоваться по назначению и храниться отдельно от другого уборочного инвентаря.

3.5.26. По окончании уборки весь уборочный инвентарь промывают с использованием моющих средств, ополаскивают проточной водой и просушивают. Хранят уборочный инвентарь в отведенном для этих целей месте.

3.5.27. На общих кухнях устанавливаются плотно закрывающиеся и легко очищающиеся емкости для пищевых отходов, которые должны освобождаться ежедневно по мере наполнения.

3.5.28. Мягкий инвентарь (матрасы, подушки, одеяла) должен подвергаться камерной дезинфекции ежегодно, а также после каждого выселения проживающих. Камерная дезинфекция мягкого инвентаря должна проводиться специализированными организациями и учреждениями.

3.5.29. В курсантском/студенческом общежитии должна быть организована смена постельного белья не реже 1 раза в 7 дней.

3.5.30. Все работники общежития должны быть обеспечены спецодеждой и соблюдать правила личной гигиены: приходить на работу в чистой одежде и обуви;

оставлять верхнюю одежду, головной убор и личные вещи в индивидуальном шкафу для одежды.

3.5.31. Работники общежития должны проходить предварительные и периодические медицинские осмотры, при трудоустройстве - гигиеническую подготовку и аттестацию.

3.5.32. Каждый работник общежития должен иметь личную медицинскую книжку установленного образца, в которую должны быть внесены результаты обследований, лабораторных исследований, сведения о прививках и гигиенической подготовке.

3.6. Причины выселения из курсантского/студенческого общежития ЯИВТ

3.6.1. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

— использования жилого помещения не по назначению;

— разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

— отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;

— систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

— за систематическое (более 3х раз) нарушение правил проживания в общежитии;

— невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение шести месяцев

— отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;

— появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

— систематического курения (сигареты, электронные сигареты, кальяны) на территории общежития;

— хранения, распространения наркотических средств;

— хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;

— отчисления из Университета, в т. ч.

— выселения по окончании срока обучения;

— отчисления обучающегося из образовательного учреждения до окончания срока обучения;

— расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;

— выселения по личному заявлению проживающего;

— содержания жилых помещений в антисанитарных условиях (не менее 3 фактов зафиксированных в письменной форме).

3.7. Оплата проживания в курсантском/студенческом общежитии

3.7.1. Плата за проживание в курсантском/студенческом общежитии взимается с проживающих студентов/курсантов ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, в период их проживания в соответствии с приказом Директора. В период каникул, практики при выезде обучающихся из общежития плата за коммунальные

услуги не взимается при соблюдении порядка, установленного п. 3.1.14. настоящего Положения.

3.7.2. Лица, указанные в разделе 1.2. настоящего Положения, освобождаются от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) в курсантском/студенческом общежитии. Оплата коммунальных услуг (отопление, электроснабжение, ГВС, ХВС, водоотведение) указанной категории лиц осуществляется по договорам найма жилого помещения в соответствии с приказом Директора, согласно адресу проживания.

3.7.3. Размер платы за пользование жилым помещением в курсантском/студенческом общежитии, коммунальные и бытовые услуги для всех категорий обучающихся Института определяется в соответствии с принятыми локальными актами Института. Институт вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для отдельных категорий, обучающихся или не взимать ее с лиц из числа обучающихся до окончания ими обучения.

3.7.4. Абитуриенты, заселенные в курсантское/студенческое общежитие на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты-заочники на период сдачи экзаменационных сессий и защиты дипломных проектов (сдачи государственных экзаменов) вносят плату за проживание на условиях, устанавливаемых локальными актами Института.

3.7.5. За невнесение оплаты за проживание в общежитии в сроки, превышающие 6 месяцев, проживающий подлежит выселению.

3.8. Права и обязанности администрации института

3.8.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заместителем директора по воспитательной работе совместно с начальником административно-хозяйственного отдела.

3.8.2. Администрация института обязана:

— укомплектовать штаты общежития обслуживающим персоналом;

— содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными нормами;

— укомплектовать общежитие мебелью, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

— обеспечить проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментами и материалом для проведения работ по обслуживанию и уборке общежития;

— своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

— осуществлять мероприятия по улучшению жилищных условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях в десятидневный срок;

— обеспечивать необходимый тепловой режим во всех помещениях в соответствии с установленными нормами;

— в случае острого заболевания проживающего в общежитии принимать меры для оказания своевременной медицинской помощи и при необходимости содействовать его госпитализации.

3.8.3. Администрация института имеет право:

— ставить вопрос о незаселении в очередном учебном году курсантов/студентов, грубо нарушивших правила проживания в общежитии в прошедшем учебном году. Это оговаривается при визировании администрацией списков на заселение в общежитие;

— представлять курсантов/студентов, нарушивших правила проживания в общежитии, к взысканиям, а в отдельных случаях ставить вопрос об отчислении курсанта/студента из института.

3.8.4. Воспитатели несут ответственность за соблюдение правил внутреннего распорядка всеми проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

3.8.5. Материально-ответственными лицами общежития являются:

— комендант;

— командиры-воспитатели;

— кастелянша.

3.8.6. Администрация общежития обязана:

— производить вселение в общежитие на основании списков деканата и учебной части СПО;

— предоставлять проживающим необходимое оборудование и инвентарь, производить смену постельного белья, согласно санитарным нормам;

— обеспечивать чистоту и порядок в общежитии, а также соблюдение правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности.

— следить за освещением общежития, обеспечивать охрану общежития, организовывать и проводить генеральные уборки помещений общежития и закрепленной территории;

— вести в специальных книгах учет замечаний по содержанию общежития и предложений по улучшению жилищно-бытовых условий;

— доводить до сведения администрации учебного заведения предложения по улучшению условий проживания в общежитии.

Лист согласования

№	Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
1.	Зам. директора по УР и ДПО	Ларионова М.В.	21.06.18	
2.	Декан ВО	Львов А.П.		
3.	Зам. директора по ВР	Павлов Д.И.	21.06.18	
4.	Начальник отдела ДО и УК	Слепченко С.П.		
5.	Начальник АХО	Братов З.З.		
6.	Юрисконсульт	Гурецкий М.А.		
7.	Секретарь-делопроизводитель			
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				
29.				
30.				
31.				
32.				
33.				
34.				
35.				
36.				
37.				
38.				
39.				
40.				

Лист ознакомления с документом сотрудников

№	Ф.И.О.	Должность	Подпись	Дата
1.	Осенова Т.А	преподаватель		21.06.2018
2.	Павлова О.В	Нач. УМО		21.06.2018
3.	Чупарова Е.О.	педагог-организ.		10.09.2018
4.	Мартова А.Г	педагог-психолог		10.09.2018
5.	Винокуров П.П.	Воспитатель		10.09.18
6.	Донович К.А	воспитатель		10.09.18
7.	Николаева Д.А	педагог-организ		10.09.18
8.	Недотроева Л.И.	педагог-библ.		10.09.18.
9.	Кравченко Г.И	педагог-библ.		10.09.18.
10.	Боронова М.Л	специалист		10.09.18
11.	Красилова И.М	ст. методист		10.09.18
12.	Панкевич О.Л.	доцент		10.09.18
13.	Рашидзинова Я.З.	Специалист ОК		10.09.18
14.	Стин Ю.А	Специалист ОК		10.09.18.
15.	Саввина А.С.	преподаватель		10.09.18.
16.	Тремлева С.В	методист		10.09.18
17.	Сивцев М.Н	преподаватель		10.09.18
18.	Тихонова В.А	преподаватель		10.09.18
19.	Куренная А.П.	ст. преподаватель		10.09.18.
20.	Харлова Р.И	преподав.		10.09.18
21.	Павлова Т.А	преподаватель		10.09.18
22.	Иванницкая Е.С	ст. преп-ль		10.09.18.
23.	Пуртова Т.И.	преподаватель		10.09.18
24.	Сивцев	доцент		11.09.18
25.	Комарденкова И.Ф.	преподаватель		11.09.18
26.	Домиченко Е.А	сторож		11.09.18г
27.	Волков В.А.	преподаватель		11.09.18г.
28.	Гарпидева Н.Ю	преподаватель		11.09.18.
29.	Борисова Т.И	вахтер		12.09.18.
30.	Слепцова Р.А	соцпедагог		12.09.18.
31.	Кузенко О.А	комендант		14.09.18
32.	Коротова С.А	воспитатель		17.09.18
33.	Калининская Т.А.	пед-библ-рь		17.09.18
34.	Ким Е.П.	преподаватель		17.09.18
35.	Дьяков А.Д	преподаватель		17.09.18.
36.	Николаева Е.М	специалист		17.09.18
37.	Пономарев Д.В.	преподаватель		17.09.18
38.	Сивцев А.Ю.	воспитатель		25.09.18
39.	Деревенская Т.А.	преподаватель		25.09.18
40.				